

Stečajni upravitelj
Ivanka Sušić
Gornji kono 56
20000 DUBROVNIK

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dr.Astarčevića 23
20000 Dubrovnik

Posl.br.6-St.92/2019

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

NITOR d.o.o. u stečaju
SPLIT
OIB:97553872697

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 28.04.2020. DO
28.07.2021. god.

Kontaktiran je zemljišnoknjižni odjel za etažiranje nekretnina „Lipi običaji“, na adresi Vukasova 2, i Vukasova 4, Split, i govore da im ide sporo zbog velikog broja zabilježbi na nekretninama i čeka se provedba etažiranja u zemljišnim knjigama.

Iznajmljuju se parkirna mjesta i stanovi u nekretnini „Lipi običaji“ i sklapaju se ugovori o najmu za razdoblje do 6 mjeseci.

FINA je oglasila prodaju u naravi dva parkirna garažna mjesta, PM 25 i PM 26, na etaži podrum 1, Ulica Slobode 39, č.z.6417/1, k.o. Split, i javilo se pet ponuditelja i sud je napravio rješenje o dosudi ponuditelju koji je ponudio najveću cijenu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Naplaćena potraživanja za najam 25.982,05 kn, plaćeno je iz stečajne mase naknada banke 391,30 kn, knjigovodstvene usluge 04/21-06/21 - 4.500,00 kn, plaćeni PDV 4.574,86 kn, pričuva 5.000,00 kn, električna energija 454,26 kn, voda 913,04 kn, čistoća 634,35 kn, usluge odvjetnika 2.500,00 kn, parnični trošak 385,85 kn, trošak održavanja 3.102,46 kn, stanje na žiro računu iznosi 5.270,41 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju od 28. srpnja 2021.god. do 28. listopada 2021.god. čeka se etažiranje nekretnina „Lipi običaji“, na adresi Vukasova 2, i Vukasova 4, Split.

FINA je oglasila prodaju u naravi dva parkirna garažna mjesta, PM 25 i PM 26, na etaži podrum 1, Ulica Slobode 39, č.z.6417/1, k.o. Split, i javilo se pet ponuditelja i sud je napravio rješenje o dosudi ponuditelju koji je ponudio najveću cijenu, i održat će se ročište za diobu kupovnine po pravomoćnosti rješenja o dosudi.

U Dubrovniku, 29. srpnja 2021. god.

Stečajni upravitelj
Ivanka Sušić